



Archyvinė byla Nr.1



Statytojas/ Užsakovas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Statinio projekto pavadinimas: **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M.,
DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Klaipėda, Danės g. 29**

Statinio kategorija: **Ypatingasis statinys**

Statinio projekto Nr.: **24.02.73-TP-AS**

Statinių projekto etapas: **Techninis projektas**

Statinio pavadinimas: **Darželis**

Statybos rūšis: **Rekonstravimo projektas**

Statinio naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji: mokslo paskirties pastatas**

Statinio projekto dalis: **Apsauginės signalizacijos dalis**

Byla: **XI**

Bylos laida: **0**

Projektuotojas: **UAB „Progresyvūs Projektai“**

Direktorė: **D. Zubavičienė** 

Projekto vadovas: **PV D. Zubavičienė**
Kvalifikacijos atestato Nr. A947 

**TECHNINIO PROJEKTO
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, KLAIPĖDOS M. DANĖS G. 29., REKONSTRUKCIJOS
PROJEKTAS**

SUDĖTIES DALIŲ SĄVADAS

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalys	Vykdytojas
I.	24.02.73-TP-BD	BENDROJI DALIS (BD)	PV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947
II.	24.02.73-TP-SP	SKLYPO PLANO DALIS (SP)	PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947
III.	24.02.73-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS (SA)	PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947
IV.	24.02.73-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIS (SK)	PV R. Čerlinskas Kvalifikacijos atestato Nr. 33517
V.	24.02.73-TP-T	TECHNOLOGINĖ DALIS (T)	PDV Tatjana Navidčenko
INŽINERINIAI TINKLAI			
VI-I	24.02.73-TP-LVN	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS (LVN)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VI-II	24.02.73-TP-VN	VIDAUS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS (VN)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VII-I	24.02.73-TP-ŠT	ŠILUMOS GAMYBOS DALIS (ŠT)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VII-II	24.02.73-TP-LŠT	ŠILUMOS TINKLŲ DALIS (LŠT)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VIII-I	24.02.73-TP-Š	ŠILDYMO DALIS (Š)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VIII-II	24.02.73-TP-V	VĖDINIMO DALIS (V)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
VIII-III	24.02.73-TP-OK	ORO KONDICIONAVIMO DALIS (OK)	PDV A. Lekstutis Kvalifikacijos atestato Nr. 34791
IX.	24.02.73-TP-E	ELEKTROTECHNIKOS DALIS (E)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
X.I	24.02.73-TP-LER	LAUKO ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (LER)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
X.II	24.02.73-TP-ER	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS (ER)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
XI.	24.02.73-TP-AS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS (AS)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
XII.	24.02.73-TP-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS (GSS)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
XIII.	24.02.73-TP-PVA	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS DALIS (PVA)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
XIV.	24.02.73-TP-GS	GAISRINĖS SAUGOS DALIS (GS)	PDV Rytis Vasiliauskas Kvalifikacijos atestato Nr. 39887
XV.	24.02.73-TP-SO	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS (SO)	PDV R. Gaurelis Kvalifikacijos atestato Nr. 24495
XVI.	24.02.73-TP-SSKN	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS (SSKN)	PDV V. Kruopys Kvalifikacijos atestato Nr. 37688

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	AS-Ž	Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	
2.	AS-AR	Aiškinamasis raštas	
3.	AS-SŽ	Sąnaudų žiniaraštis	
4.	AS-TS	Techninės specifikacijos	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4
1.	AS.B-01	Apsauginė signalizacija. Rūsio aukšto planas M 1:200	
2.	AS.B-02	Apsauginė signalizacija. Pirmo aukšto planas M 1:200	
3.	AS.B-03	Apsauginė signalizacija. Antro aukšto planas M 1:200	
4.	AS.B-04	Apsauginės signalizacijos principinė schema	
5.	AS.B-05	Vaizdo stebėjimo sistemos principinė schema	

Projekto priedų žiniaraštis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1.	T. Martinaičio kvalifikacijos atestatas	1 lapas

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
 PROGRESYVŲS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		PROJEKTAS Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g.29, rekonstravimo projektas		
ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS, PAVARDĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A947	PV	D.ZUBAVIČIENĖ	01-DARŽELIS	
26442	PDV	T.MARTINAITIS	TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS Klaipėdos miesto savivaldybė		LAIDA 0
		24.02.73-TP-AS-Ž		LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas paruoštas remiantis:

1. Elektros tinklų apsaugos taisyklės; (Įsigaliojimo data: 2010-04-08, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-07-23).
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės; (Įsigaliojimo data: 2005-03-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-11-01).
3. GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI (Įsigaliojimo data: 2011-01-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 – 2026-01-07).
4. STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga" (Įsigaliojimo data: 2000-03-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2002-10-05).
5. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės; (Įsigaliojimo data: 2013-04-01).
6. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės; (Įsigaliojimo data: 2012-05-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-09-26).
7. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; (Įsigaliojimo data: 2017-01-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-05-01).
8. STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ (Įsigaliojimo data: 2017-01-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-11-01).
9. ELEKTROS LINIJŲ IR INSTALIACIJOS ĮRENGIMO TAISYKLĖS (Įsigaliojimo data: 2012-05-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-05-29).
10. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Įsigaliojimo data: 2017-01-01, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-11-01).
11. STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" (Įsigaliojimo data: 2009-11-22).
12. STR 2.02.01:2004 „GYVENAMIEJI PASTATAI“ (Įsigaliojimo data: 2004-02-13, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-06-18).

Naudojamos programos:

- Braižymo programa AutoCAD 2024;
- Tekstinių dokumentų maketavimo programa Microsoft Office 2024.

I. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

Apsauginės signalizacijos techniniai rodikliai:

Nr.	Parametro pavadinimas	Kiekis
1.	Apsauginių centrinių skaičius	1
2.	Apsauginės centralės zonų skaičius	8z. plečiama iki 192 z.

Apsauginės signalizacijos valdymo sistema susideda iš įleidžiamų (herkonas) magnetinių kontaktų, kombinuotų judesio daviklio/stiklo dūžio daviklių, vidinės sirenos, lauko sirenos.

Apsauginė centralė montuojama 105 patalpoje (Ia. inventoriaus patalpa).

Apsauginės signalizacijos įrenginiai sujungiami apsauginiais kabeliais 4x0,22mm, 6x0,22mm bei valdymo kabeliais UTP 4x2x0,5mm.

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti (konkursui) ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)					
		P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I		PROJEKTAS Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g.29, rekonstravimo projektas			
		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt					
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
A947	PV	D.ZUBAVIČIENĖ		01-DARŽELIS			
26442	PDV	T.MARTINAITIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA	
						0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Klaipėdos miesto savivaldybė			24.02.73-TP-AS-AR		LAPAS	LAPŲ
						1	3

Projektuojant ir įrengiant apsaugos signalizacijos sistemą magnetinių jutiklių pagalba apsaugomos visos pastatų įėjimo/išėjimo durys. Pastato patalpų vidinė erdvė saugoma įrengiant pasyvinis PIR judesio jutiklius. Patalpose įrengiami apsaugos signalizacijos įjungimui ir išjungimui skirti valdymo pulteliai su LCD displejumi, tam kad būtų galima atjungti/prijungti apsauginę signalizaciją.

Pastato išorėje (fasado pusėje) įrengiama lauko sirena, kuri įsijungia automatiškai, nustačius bet kokią neleistiną patekimą į pastato patalpas.

Apsaugos signalizacijos sistema panaudojant GSM modulį, pajungiama į apsaugos sistemos įmonės valdymo/stebėjimo postą.

Sistemos elektros maitinimas prijungiamas prie elektros maitinimo tinklo per atskirą automatinį išjungiklį. Išplėtimo modulis prijungiamas prie kintamos 50Hz 230V įtampos tinklo. Maitinimas paimamas iš elektros skydo (žr. E dalį).

Apsaugos signalizacijos sistema taip pat prijungiama prie rezervinio maitinimo - akumuliatorių, kurie užtikrina sistemos veikimą ne mažiau 24 val. dingus pagrindiniam elektros maitinimui.

Visi apsauginei signalizacijai naudojami prietaisai yra apsaugomi antisabotažinėmis grandinėmis (apsauga nuo nesankcionuoto signalizacijos prietaiso korpuso atidarymo ir pan.).

II. VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA

Šiame projekte numatyta sumontuoti vaizdo stebėjimo sistemą, siekiant užtikrinti teritorijos, patalpų saugumą bei įrašyti stebimo objekto vaizdo informaciją, kaupti ją duomenų bazėje, o esant poreikiui, ją peržiūrėti.

1. Vaizdo stebėjimo sistemos paskirtis:

- Projektuojamos įrangos pagalba užtikrinti reikiamą teritorijos matomumą, apsaugos funkcijoms vykdyti.
- Sudaryti užfiksuotų objektų detalizavimo galimybę kamerų pagalba.
- Vykdyti stebimos informacijos archyvavimą.

2. Vaizdo stebėjimo sistema sudaryta iš sekančių elementų:

- Naujai įdiegiamos vaizdo įrašymo programos;
- Naujai įrengiamų vaizdo kamerų;
- Vaizdo sistemos signalo perdavimo tinklo;

3. Naujai įrengiama įrašymo įranga skirta:

- Sistema leidžia detektuoti judesį stebimose vaizdo zonose ir generuoti aliarmo signalus.
- Įrašytų vaizdo signalų atkūrimui.

4. Vaizdo stebėjimo sistemos techninės galimybės:

- Kamerų vaizdų išvedimas į monitorių;
- Vaizdo kamerų valdymas programine įranga;
- Vaizdo atkūrimo valdymas;
- Sistemos gedimų ir aliarmo pranešimų apdorojimas.

24.02.73-TP-AS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

IV. Vaizdo stebėjimo sistemos struktūra

4.1. Sistema sudaryta iš funkcinių blokų:

- Teritorijos vaizdo kamerų tinklo;
- Aktyvinės įrangos;

4.2. Vaizdo kamerų tinklą sudaro:

- 8 stacionarios skaitmeninės vaizdo kameros.

4.3. Patalpoje (105pat., I a.) sumontuota:

- Komutatorius;
- Įrašymo įrenginys (NVR);
- Rezervinis maitinimo šaltinis.

V. Komunikacijos ir kamerų montavimas

Projektuojama IP vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti ir įrašinėti vaizdą, jį perduoti bei kitaip apdoroti. Projektuojamos 8 vnt. didelės raiškos (5Mpix.) IP kameros, tinklas ir vaizdo apdorojimo įrenginys (NVR) su spec. programine įranga. IP kameros skirtos stebėti lauko teritoriją, bei pagrindinius įėjimus į pastatą.

Vidaus kameros montuojamos įvairiose pastato vidaus vietose nurodytose brėžiniuose. Jos skirtos stebėti bendro judėjimo bei susibūrimo plotus. IP kameros sujungiamos ir maitinamos su valdomais komutatoriais PoE protokolu. Komutatorius, nepertraukiamas maitinimo šaltinis (UPS) bei įrašymo įrenginys (NVR) montuojami komutacinėje spintoje 22U. Komutacinė spinta montuojama 105 pat. Ia.

Vaizdo įrašymo įrenginys (NVR) prijungiamas prie šio vietinio tinklo. Prie NVR projektuojamas 24" (colių) LED monitorius (1vnt.) patalpoje (109 pat. Ia.), kuris skirtas stebėti IP kamerų signalus realiuoju metu. Vaizdo stebėjimo sistemos kabeliai tiesiami paslėptuose PVC vamzdžiuose.

VI. Aplinkos apsauga

Cheminės ir kitos aplinką teršiančios medžiagos statant ir eksploatuojant šį objektą naudojamos nebus.

24.02.73-TP-AS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA					
1.	Apsauginė centralė (bazinė 8z. plečiama iki 192z.) su dėže ir maitinimo šaltiniu	TS-01	vnt.	1,00	
2.	Išplėtimo modulis (bazinė 8z. plečiama iki 16z.) su dėže ir maitinimo šaltiniu	TS-01.2	vnt.	2,00	
3.	8 zonų išplėtimo plokštė (montuojama centralėje, išplėtimo modulyje)	TS-02	vnt.	9,00	
4.	Valdymo pultelis	TS-04	vnt.	3,00	
5.	Magnetinis kontaktas	TS-05	vnt.	17,00	
6.	Kombinuotas skaitmeninis judesio daviklis su stiklo dūžio detektoriumi	TS-07	vnt.	65,00	
7.	Vamzdžiai kabeliams, PVC d20mm.	TS-08	m.	500,00	
8.	Vidinė sirena	TS-09	vnt.	10,00	
9.	Lauko sirena	TS-10	vnt.	1,00	
10.	Akumuliatorius 12V, 7,0Ah	TS-11	vnt.	3,00	
11.	Apsauginės signalizacijos kabelis 4x0.22mm ²	TS-12	m.	300,00	
12.	Apsauginės signalizacijos kabelis 6x0.22mm ²	TS-13	m.	2000,00	
13.	Kompiuterinis kabelis 5 kat. UTP 4x2x0,5mm.	TS-14	m.	220,00	
14.	El. kabelis 3x1,5mm ²	TS-15	m.	10,00	
15.	GSM komunikatorius	TS-16	vnt.	1,00	
16.	Pagalbinės medžiagos	TS-03	kompl.	1,00	

VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA					
17.	Stacionari skaitmeninė vaizdo kamera 5Mpix (cilindro formos, vidaus, lauko sąlygomis)	TS-17	vnt.	8,00	
18.	Komutatorius (8 portų, PoE)	TS-18	vnt.	1,00	
19.	Įrašymo įrenginys (NVR) su programine įranga	TS-19	vnt.	1,00	

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
		PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		PROJEKTAS Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g.29, rekonstravimo projektas	
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A947	PV	D.ZUBAVIČIENĖ			
26442	PDV	T.MARTINAITIS		SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Klaipėdos miesto savivaldybė			24.02.73-TP-AS-SŽ	
				LAPAS	LAPŲ
				1	2

20	Kompiuterinis kabelis UTP 4x2x0,5mm	TS-13	m.	420,00	
21	El. kabelis 3x1,5mm	TS-14	m.	10,00	
22	Monitorius LED 24"	TS-20	vnt.	1,00	
23	Rezervinis maitinimo šaltinis 750VA (UPS)	TS-21	vnt.	1,00	
24	Vamzdis PVC d20mm.	TS-07	m.	420,00	
25	Pagalbinės medžiagos	TS-03	kompl.	1,00	

DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA					
26	Apsauginės centralės (bazinė 8z. plečiama iki 192z.) su dėže ir maitinimo šaltiniu sumontavimas		vnt.	1,00	
27	Išplėtimo modulio sumontavimas (bazinė 8z. plečiama iki 16z.) su dėže ir maitinimo šaltiniu		vnt.	2,00	
28	8 zonų išplėtimo plokštės (montuojama centralėje) sumontavimas		vnt.	9,00	
29	Valdymo pultelio sumontavimas		vnt.	3,00	
30	Magnetinio kontakto sumontavimas		vnt.	17,00	
31	Kombinuoto skaitmeninio judesio daviklio su stiklo dūžio detektoriumi sumontavimas		vnt.	65,00	
32	Vamzdžių kabeliams, PVC d20mm. tiesimas		m.	500,00	
33	Vidinės sirenos sumontavimas		vnt.	10,00	
34	Lauko sirenos sumontavimas		vnt.	1,00	
35	Akumuliatoriaus 12V, 7,0Ah sumontavimas		vnt.	3,00	
36	Apsauginės signalizacijos kabelio 4x0.22mm ² tiesimas		m.	300,00	
37	Apsauginės signalizacijos kabelis 6x0.22mm ² tiesimas		m.	2000,00	
38	Kompiuterinio kabelio 5 kat. UTP 4x2x0,5mm. tiesimas		m.	220,00	
39	El. kabelis 3x1,5mm ² tiesimas		m.	10,00	
40	GSM komunikatoriaus sumontavimas		vnt.	1,00	

VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMA					
41	Stacionarios skaitmeninės vaizdo kameros 5Mpix (cilindro formos, vidaus, lauko sąlygomis) sumontavimas		vnt.	8,00	
42	Komutatoriaus (8 portų, PoE) sumontavimas		vnt.	1,00	
43	Įrašymo įrenginio (NVR) su programine įranga sumontavimas		vnt.	1,00	

24.02.73-TP-AS-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

44	Kompiuterinio kabelio UTP 4x2x0,5mm tiesimas		m.	420,00	
45	El. kabelis 3x1,5mm tiesimas		m.	10,00	
46	Monitoriaus LED 24" sumontavimas		vnt.	1,00	
47	Rezervinio maitinimo šaltinio 750VA (UPS) sumontavimas		vnt.	1,00	
48	Vamzdžio PVC d20mm. tiesimas		m.	420,00	
49	Darbo projekto paruošimas		Kompl.	1,00	

Pastabos:

1. Techninio projekto etape sąnaudų žiniaraštyje pateikiami tik preliminarūs medžiagų ir įrengimų kiekiai, kurie turi būti tikslinami darbo projekto metu.

24.02.73-TP-AS-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto ar Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra - nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos Sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinėti „CE“ ženklu.

1. Apsauginė centralė

- Pliečiama iki 192 zonų
- Integruojama su praėjimo kontrole
- Palaiko GSM modulį PCS100 IP modulį IP100, balso modulį VDMP3
Programinės įrangos atnaujinimo galimybė iš kompiuterio per 307USB jungtį arba naudojant WinLoad programinę įrangą
- 5 PGM, plečiama iki 250, PGM1 gali būti naudojamas kaip įėjimas dvilaidžiams priešgaisriniais jutikliams
- Keturių laidų duomenų perdavimo jungtis
- 8 sričių
- 999 vartotojų kodai
- 2048 įvykių buferis

1.1. 8 zonų išplėtimo modulis su dėže ir maitinimo šaltiniu

- 8-16 zonos;
- Z1 zona gali būti naudojama kaip sabotažo jutiklis;
- 1 PGM;
- Maitinimas 11-16V 28mA DC;
- Naudojimo temperatūra nuo -20°C iki +50°C

2. 8 zonų išplėtimo plokštė (montuojama į centralę)

- 8 zonos;

3. Pagalbinės medžiagos

Pagalbinės medžiagos (dirželiai, pritempėjai, markiruotės ir pan.)

4. Valdymo pultelis

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti (konkursui) ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)					
		P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I		PROJEKTAS Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g.29, rekonstravimo projektas			
		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt					
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
A947	PV	D.ZUBAVIČIENĖ		01-DARŽELIS			
26442	PDV	T.MARTINAITIS		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		LAIDA	
						0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS Klaipėdos miesto savivaldybė			24.02.73-TP-AS-TS		LAPAS	LAPŲ
						1	11

- 4 indikaciniai šviesos diodai;
- 2x16 simbolių LCD ekranas su pašvietimu;
- 16 klavišų su pašvietimu;
- 2 skaitytuvų pajungimas;
- Procesorius 16 bit
- Atmintis 256k ROM ir 20k RAM
- Maitinimas 11-16V DC;

5. Magnetinis kontaktas

- maitinimo įtampa 12 V;
- srovė 500 mA;
- plyšys ne didesnis 15 mm (durų ir langų apsauga)

Tvirtinamos rėme magnetinio jutiklio dalies laidai išvedami į prie rėmo tvirtinamą skirstomąją dėžutę, į kurią atvedamas spindulio kabelis. Skirstomoji dėžutė turi turėti kontaktus nuo atidarymo.

6, 7. Kombinuotas skaitmeninis judesio daviklis su stiklo dūžio detektoriumi

- Detektacijos greitis: 0.3-3.0 m/sek.
- Maitinimo įtampa: 8.5 – 16 V D.C.
- Maitinimo srovė:
- Ramioje būsenoje- 18.4 mA
- Aktyvioje būsenoje(su įjungtu LED)- 19,1 mA
- Aktyvioje būsenoje(su išjungtu LED)- 14.4 mA
- Pulsacijos režimas: automatinis
- Aliarmo periodas: 3 sek
- PIR'o aprėpties zona: 15 m. x 110°
- Stiklo dūžio jutiklio aprėpties zona: 12 m. x 160°
- Darbinė temperatūra: -20 iki 50°C
- Atsparumas trikdžiams: 30V/m 10-1000 Mhz

8. Vamzdžiai kabeliams

- Medžiaga: polivinilchloridas (PVC)
- Skersmuo išorinis, mm: d20mm;
- vidaus instaliacijai su pritraukimo viela;
- su tvirtinimo elementais.

9. Vidinė sirena

Polikarbininis korpusas; 10-14 VDC, 170mA; Signalų stiprumas 105dB/m; Aliarmo blykstė; Vienas sirenos tonas; Galimas savisaugos kontaktas.

10. Lauko sirena

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	11	0

Sirena su blykste, pjezo elementu, 115dB, maitinimas – 12V, 450mA, su automatiniu maitinimu, sabotazas nuo atidarymo ir nukabinimo, du pasirenkami tonai, baltos spalvos su mėlyna spalvos blykste.

11. Akumulatorius

Įtampa: 12V;

- Talpa: 7Ah;
- Tipas: AGM

12-13. Kabelis signalizacijai

Pagrindiniai 4 ir 6 gyslų instaliacinių kabelių parametrai:

- varinės gyslos skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 0,22 mm;
- ekranas yra aliuminio juosta su plastmasiniu padengimu;
- Cca s1,d1,a1 degumo klasės

14. 5 kategorijos UTP kabelis

Aprašymas

- CE, UL, ROHS, ISO
- Vandeniui atsparus
- Laidininkas: Cu
- Laidininkas: 24AWG susuktas ir vientisas neizoliuotas varinis
- Izoliacija: HD-PE
- Varža: $100\Omega \pm 15\%$, 1 iki 100MHz
- Greitas ir tvirtas sujungimas
- Poros yra ryškios spalvos, lengvam atpažinimui
- Ištraukimo virvė ir kojos žymėjimas, patogiam naudojimui
- Lygus lizdas lengvam traukimui siaurose vietose
- Cca s1,d1,a1 degumo klasės

15. Jėgos kabelis

Gyslos medžiaga – varis (Cu), gyslų skaičius -3, skerspjūvis 1,5mm². Vardinė įtampa: 0,6/1,0 kV. Cca s1,d1,a1 degumo klasės

16. GSM komunikatorius

- Vienas pagrindinis ryšio kanalas
- Du atsarginiai kanalai
- Ryšio valdymas su CSP
- Įvykių pranešimai perduodami Contact ID kodais
- Klientai informuojami apie įvykius: Protegus programėlėje, SMS žinutėmis
- 6 pasirenkamo tipo įėjimai: NC, NO, EOL (10kΩ)
- RS485 jungtis, su kuria galima prijungti IO įėjimų ir išėjimų plėtiklius.
- 3 įvesties, 3 dvigubos paskirties sraigtiniai terminalai, skirti įėjimų arba išėjimų funkcijoms nustatyti
- Naudojant IO serijos plėtiklius, galima išplėsti įėjimų skaičių iki 12

17. IP vaizdo kamera 5 Mpix (cilindrinė, lauko, vidaus)

- Sensorius 1/3" CMOS

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	11	0

- **Maks. rezoliucija** 2592 x 1944
- **Lęšis** f2.8 mm / F1.6
- **Žiūrėjimo kampas** 107° (Diagonal)
- **Min. apšvietimas** 0.01 Lux (IR LED off), 0 Lux (IR LED on)
- **Užrakto greitis** AUTO
- **IR LED** 18 units
- **IR efektyvus atstumas** Up to 30 meters
- **Diena / naktis** YES
- **WDR režimas** DWDR
- **RTC (realaus laiko laikrodis)** YES
- **Suspaudimas** H265 / H.264
- **Video rezoliucija** Main Stream 5MP (2592x1944) / 4MP (2560x1440) / 3MP (2304x1296) / 2MP (1080P) / 720P Sub Stream D1 / VGA / 640x360 / 480x360 / CIF
- **Kadryų dažnis** 5MP @ 25FPS
- **Vaizdo įrašo profilis** High profile / Main profile / Base profile
- **Keli vaizdo įrašų srautai** 2 streams
- **Bitų spartos valdymas** 32Kbps - 8Mbps, VBR/CBR
- **Nuotraukų pagražinimas** DWDR / HLC / 2D DNR / 3D DNR / AWB
- **Diena / Naktis perjungimas** Auto / Color / (B/W) / Timing
- **Priverstinis mirgėjimo slopinimas** YES
- **Baltos spalvos balansas** Auto / Manual
- **Vaizdo orientacija** Flip / Mirror
- **Privatumo kaukė** YES
- **Teksto perdanga** YES
- **OSD pavadinimas** Location / font size / text configurable; text input (English & Chinese characters) and image upload (BMP) supported
- **Integruotas mikrofonas** YES
- **Kodavimas** G.711-u / G.711-a
- **Garso reguliavimas** YES
- **Aptikimo režimas** motion / human detection
- **Aptikimo tvarkaraštis** YES
- **Judesio aptikimo sritis** 1x1, 2x2, 3x2, 3x3, 4x3, 4x4, 8x8, 16x16, 22x18
- **LAN prievada** RJ45 connector x 1 / 4KV lightning-proof
- **LAN greitis** 100Mbps Based-T Ethernet
- **Palaikomi protokolai** HTTP / RTSP / FTP / SMTP / DHCP / NTP / NFS / RTMP
- **Suderinamas su ONVIF** Onvif 17.06 compatible
- **Prisijungusių vartotojų skaičius** 6
- **Nuotolinis prisijungimas** Internet Explorer 6 and above (recommended), Microsoft Edge & Google Chrome
- **Žiniatinklio sąsaja** Language English, Traditional Chinese, Simplified Chinese, Russian, German, Italian, Turkish, Korean
- **Darbo sąlygos drėgmė** -30°C ~ 60°C
- **Darbo sąlygos drėgmė** 10%-90%RH
- **POE IEEE** 802.3af
- **Maitinimo šaltinis (±10 %)** PoE / DC12V
- **Energijos suvartojimas (±10 %)** < 8 W
- **Korpusas** IP67

18. 8 portų PoE komutatorius.

- Kompaktiškas dizainas
- Pilnai atitinka IEEE802.3af/at standartus

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

- 8 PoE portai
- Palaiko VLAN
- Automatiškai aptinka PD (powered device)
- Saugus ir patikimas galinių PoE įrenginių maitinimas
- Metalinis korpusas

19. Įrašymo įrenginys (NVR) su 2TB disku

- 16 kanalų NVR
- Trečiųjų šalių kamerų palaikymas
- 2 SATA sąsaja
- Įeinantis srautas iki 160Mbps
- Iki 8 Mpx rašymo rezoliucija
- Palaiko H.265/H.264/H.264+/MPEG4 vaizdo formatus
- HDMI/VGA išėjimai

20. Monitorius LED 24"

LED monitorius su garsiakalbiais ir IPS technologija | 23.8 colių | FULL HD (1920x1080@60Hz) | Kontrastas: 100 000 000:1 | Reakcijos laikas: 4ms | Peržiūros kampas: 178°/178° | Jungtys: D-Sub, HDMI, VGA, DisplayPort, Audio out | Tilt, Flicker Free

21. Rezervinis maitinimo šaltinis 750VA (UPS)

Duomenų perdavimo apsaugos linijų portas	N/A
Galingumas (VA)	750
Galingumas (W)	500
Garsinė signalizacija	Darbas su baterija, Būtinas baterijos pakeitimas
Komunikacijos portai	USB, SmartSlot
Korpuso tipas	Rack 19"

III. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

3.1. Signaliniai kabeliai

Pagrindinis reikalavimas - signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jeigu yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas.

Mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti. Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampų. Jeigu yra pakabinamos lubos, rekomenduojama signalinius kabelius kloti virš pakabinamų lubų.

Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės.

3.2. Maitinimo kabeliai

Maitinimo kabeliai tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus EIT taisyklėse.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

Rekomenduojama maitinimo kabelius centrinei ir maitinimo šaltiniams jungti nuo įvadinės objekto elektros tinklo paskirstymo spintos, panaudojant atskirą įjungimo-išjungimo automatą. Jeigu nėra tokios galimybės, galima panaudoti bendro elektros tinklo gnybtus iš artimiausios elektros rozetės.

Objektuose, kuriuose rozetės turi įžeminimo gnybtus, elektros tiekimui centrinei ir maitinimo šaltiniams, naudojamas trijų gyslų maitinimo laidas.

Kontrolinių įrenginių ir montavimo komutacinių dėžių korpuso įžeminimas turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis EIT taisyklėmis.

3.3. Judesio detektorių montavimas

Judesio jutikliai montuojami pagal projektą numatytose patalpose. Montavimo metu patikslinama projektinė vieta, atsižvelgiant į baldų, užuolaidų, dekoratyvinių elementų išdėstymą. Detektorius turi būti montuojamas tokioje vietoje, kad per langus nepapultų tiesioginiai saulės spinduliai, detektoriaus kontroliuojamos zonos neužstotų užuolaidos, baldai bei kiti dekoratyviniai patalpos elementai.

Detektorius montuojamas prie durų angokraščių, atsižvelgiant į konkretaus, projektinėje dokumentacijoje numatyto, detektoriaus gamintojo techniniame pase nurodytus reikalavimus.

Signalinio kabelio gyslos paskirstomos ir montuojamos detektoriaus korpuso viduje arba jungiamojoje dėžutėje.

Pagal patalpų dydį sureguliuojamas detektoriaus jautrumas, atsižvelgiant į gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytas rekomendacijas.

3.4. Stiklo dūžio jutiklių montavimas

Stiklo dūžio jutikliai montuojami prie durų angokraščių, priešais langus ar vitrinas, atsižvelgiant į projektinėje dokumentacijoje nurodytas vietas. Atstumas iki saugomų langų ar vitrinų parenkamas taip, kad neviršytų gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytos detektoriaus suveikimo zonos. Signalinio kabelio gyslos paskirstomos ir sumontuojamos detektoriaus korpuso viduje arba jungiamojoje dėžutėje.

3.5. Magnetinių kontaktinių detektorių montavimas

Magnetinių kontaktiniai jutikliai montuojami paslėptu arba atviruoju būdu. Paslėptai montuojami įleidžiami magnetiniai kontaktiniai detektoriai į atsidarančius langus, duris. Viena kontakto dalis įleidžiama į atsidarančią dalį, o kita į rėmą taip, kad uždarytoje būsenoje herkoninės dalies kontaktai elektriškai būtų uždari.

Herkoninės dalies laidai išvedami į prie rėmo tvirtinamą jungiamąją dėžutę, į kurią atvestas signalinis kabelis. Šioje dėžutėje atliekama signalinių laidų jungimas. Jungiamoji dėžutė turi turėti kontaktus nuo atidarymo.

Atviru būdu montuojant naudojami išviršiniai kontaktai, kurie tvirtinami prie atsidarančios dalies ir rėmo taip, kad herkoniniai kontaktai "atsidarytų" atidarius langą ar duris bet kuria leistina kryptimi.

Ant metalinių durų tvirtinami specialūs magnetiniai kontaktiniai jutikliai skirti dirbti feroelektrinėje aplinkoje.

Visais atvejais magnetiniai kontaktiniai jutikliai tvirtinami taip, kad korpusas nekliūtų ir netrukdytų atsidarančių dalių natūraliam naudojimui ir maksimaliai būtų apsaugoti nuo neatsargaus mechaninio pažeidimo.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0

3.6. Kontrolinių priėmimo prietaisų – Centralių, išplėtimo modulių montavimas.

Tai patalpos, kurios yra nutolę nuo įėjimo-išėjimo zonos, apsaugotos judesio jutikliais. Kontrolinių įrenginių dėžė montuojama nekrantančioje į akis patalpos vietoje ne žemiau kaip 0,8 m ir ne aukščiau kaip 1,8 m aukštyje nuo grindų lygio, o taip pat ne arčiau kaip 20 cm nuo lubų lygio.

Kontrolinio įrenginio dėžės padėtis turi būti parenkama taip, kad galima būtų nekludomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant aptarnavimo darbus.

Išplėtimo modulio dėžė turi būti aprūpinta antisabotažiniais kontaktais nuo atidarymo ar nuėmimo. Visi signaliniai kabeliai įvedami į kontrolinių įrenginių dėžę per dėžėje numatytas technologines ertmes, o kabelių gyslų paskirstymas atliekamas vidinėje dėžės dalyje.

3.7. Valdymo pultelių montavimas

Valdymo pulteliai montuojami projektuotojo nurodytose patalpose, kuo arčiau įėjimo zonos, patikslinant vietą pagal konkrečios patalpos išplanavimą, baldų ir dekoratyvinių elementų išdėstymą.

Pultelio aukštis nuo grindų lygio parenkamas nuo 1,20 metro iki 1,50 metro aukštyje nuo grindų lygio taip, kad būtų patogus naudotis ir nesunkiai būtų matomi pultelio ekrano parodymai. Valdymo pultelis (klaviatūra) patalpose, kuriose galimas mechaninis pažeidimas ar reikalaujama papildoma apsauga, montuojama apsauginėse rakinamose metalinėse dėžutėse. Signalinių kabelių gyslų paskirstymas atliekamas pultelio korpuso viduje.

3.8. Jungiamųjų elementų montavimas

Signaliniai laidai jungiami į išplėtimo modulio jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus.

Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos dalies ilgis turi būti ne didesnis už 2-3 mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojant ir izoliuojant sulitavimo vietą. Jungiamosios dėžutės magnetiniams kontaktiniams jutikliams montuojamos ant langu/durų rėmų arba nišose šalia jų. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžutės viduje. Dėžutės turi turėti kontaktų grupę skirtą sabotažiniam spinduliui nuo atidarymo pajungimui.

Kontaktų jungiamosios dėžutės montuojamos taip, kad patogų būtų prieiti prie kontaktų aptarnavimo darbų metu.

Signalinių spindulių jungtys ir kontaktinės grupės turi būti uždaroje dėžėje -krosavimo/jungiamojoje dėžėje.

Krosavimo/jungiamosios dėžės ir spintos montuojamos atsižvelgiant į dizaino elementus objekte ir interjerą. Visi signaliniai kabeliai suvedami per dėžėje numatytas technologines skylės. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžės viduje ir sumontuojamos prie reikalingų kontaktinių gnybtų. Dėžės turi būti aprūpintos signaliniais elementais, skirtais antisabotažinio signalinio spindulio įjungimui nuo atidarymo ar nuėmimo.

Krosavimo/jungiamasias dėžes rekomenduotina montuoti mažai į akis krintančiose vietose.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0

3.9. Bendri reikalavimai montuojamiems prietaisams ir detalėms

Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad galima būtų patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose.

Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą.

Visos montuojamos signalizacijos sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas.

Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atlikti taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

Signaliniai kabeliai

Pagrindinis reikalavimas - signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jeigu yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas.

Mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti. Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampų. Jeigu yra pakabinamos lubos, rekomenduojama signalinius kabelius kloti virš pakabinamų lubų.

Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės.

Maitinimo kabeliai

Maitinimo kabeliai tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus EJT taisyklėse.

Rekomenduojama maitinimo kabelius centrinei ir maitinimo šaltiniams jungti nuo įvadinės objekto elektros tinklo paskirstymo spintos, panaudojant atskirą įjungimo-išjungimo automata. Jeigu nėra tokios galimybės, galima panaudoti bendro elektros tinklo gnybtus iš artimiausios elektros rozetės.

Objektuose, kuriuose rozetės turi įžeminimo gnybtus, elektros tiekimui centrinei ir maitinimo šaltiniams, naudojamas trijų gyslų maitinimo laidas.

Kontrolinių įrenginių ir montavimo komutacinių dėžių korpuso įžeminimas turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis EJT taisyklėmis.

Judesio detektorių montavimas

Judesio jutikliai montuojami pagal projektą numatytose patalpose. Montavimo metu patikslinama projekcinė vieta, atsižvelgiant į baldų, užuolaidų, dekoratyvinių elementų išdėstymą. Detektorius turi būti montuojamas tokioje vietoje, kad per langus nepapultų tiesioginiai saulės spinduliai, detektoriaus kontroliuojamos zonos neužstotų užuolaidos, baldai bei kiti dekoratyviniai patalpos elementai.

Detektorius montuojamas prie durų angokraščių, atsižvelgiant į konkretaus, projekcinėje dokumentacijoje numatyto, detektoriaus gamintojo techniniame pase nurodytus reikalavimus.

Signalinio kabelio gyslos paskirstomos ir montuojamos detektoriaus korpuso viduje arba jungiamojoje dėžutėje.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	11	0

Pagal patalpų dydį sureguliuojamas detektoriaus jautrumas, atsižvelgiant į gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytas rekomendacijas.

Stiklo dūžio jutiklių montavimas

Stiklo dūžio jutikliai montuojami prie durų angokraščių, priešais langus ar vitrinas, atsižvelgiant į projektinėje dokumentacijoje nurodytas vietas. Atstumas iki saugomų langų ar vitrinų parenkamas taip, kad neviršytų gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytos detektoriaus suveikimo zonos. Signalinio kabelio gyslos paskirstomos ir sumontuojamos detektoriaus korpuso viduje arba jungiamojoje dėžutėje.

Magnetinių kontaktinių detektorių montavimas

Magnetinių kontaktiniai jutikliai montuojami paslėptu arba atviruoju būdu.

Paslėptai montuojami įleidžiami magnetiniai kontaktiniai detektoriai į atsidarančius langus, duris. Viena kontakto dalis įleidžiama į atsidarančią dalį, o kita į rėmą taip, kad uždarytoje būsenoje herkoninės dalies kontaktai elektriškai būtų uždari.

Herkoninės dalies laidai išvedami į prie rėmo tvirtinamą jungiamąją dėžutę, į kurią atvestas signalinis kabelis. Šioje dėžutėje atliekama signalinių laidų jungimas. Jungiamoji dėžutė turi turėti kontaktus nuo atidarymo.

Atviru būdu montuojant naudojami išviršiniai kontaktai, kurie tvirtinami prie atsidarančios dalies ir rėmo taip, kad herkoniniai kontaktai "atsidarytų" atidarius langą ar duris bet kuria leistina kryptimi.

Ant metalinių durų tvirtinami specialūs magnetiniai kontaktiniai jutikliai skirti dirbti feroelektrinėje aplinkoje.

Visais atvejais magnetiniai kontaktiniai jutikliai tvirtinami taip, kad korpusas nekliūtų ir netrukdytų atsidarančių dalių natūraliam naudojimui ir maksimaliai būtų apsaugoti nuo neatsargaus mechaninio pažeidimo.

Kontrolinių priėmimo prietaisų – Centralių, išplėtimo modulių montavimas.

Tai patalpos, kurios yra nutolę nuo jėjimo-išėjimo zonos, apsaugotos judesio jutikliais. Kontrolinių įrenginių dėžė montuojama nekrintančioje į akis patalpos vietoje ne žemiau kaip 0,8 m ir ne aukščiau kaip 1,8 m aukštyje nuo grindų lygio, o taip pat ne arčiau kaip 20 cm nuo lubų lygio.

Kontrolinio įrenginio dėžės padėtis turi būti parenkama taip, kad galima būtų nekliudomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant aptarnavimo darbus.

Centralės dėžė turi būti aprūpinta antisabotažiniais kontaktais nuo atidarymo ar nuėmimo.

Visi signaliniai kabeliai įvedami į kontrolinių įrenginių dėžę per dėžėje numatytas technologines ertmes, o kabelių gyslų paskirstymas atliekamas vidinėje centralės dėžės dalyje.

Valdymo pultelių montavimas

Valdymo pulteliai montuojami projektuotojo nurodytose patalpose, kuo arčiau jėjimo zonos, patikslinant vietą pagal konkrečios patalpos išplanavimą, baldų ir dekoratyvinių elementų išdėstymą.

Pultelio aukštis nuo grindų lygio parenkamas nuo 1,20 metro iki 1,50 metro aukštyje nuo grindų lygio taip, kad būtų patogus naudotis ir nesunkiai būtų matomi pultelio ekrano parodymai. Valdymo pultelis (klaviatūra) patalpose, kuriose galimas mechaninis pažeidimas ar reikalaujama papildoma apsauga, montuojama apsauginėse rakinamose metalinėse dėžutėse. Signalinių kabelių gyslų paskirstymas atliekamas pultelio korpuso viduje.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0

Jungiamųjų elementų montavimas

Signaliniai laidai jungiami į centralės (ių) jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus.

Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos dalies ilgis turi būti ne didesnis už 2-3 mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojuant ir izoliuojant sulitavimo vietą. Jungiamosios dėžutės magnetiniams kontaktiniams jutikliams montuojamos ant langų/durų rėmų arba nišose šalia jų. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžutės viduje. Dėžutės turi turėti kontaktų grupę skirtą sabotaziniam spinduliui nuo atidarymo pajungimui. Kontaktų jungiamosios dėžutės montuojamos taip, kad patogų būtų prieiti prie kontaktų aptarnavimo darbų metu. Signalinių spindulių jungtys ir kontaktinės grupės turi būti uždaroje dėžėje krosavimo/jungiamojoje dėžėje.

Krosavimo/jungiamosios dėžės ir spintos montuojamos atsižvelgiant į dizaino elementus objekte ir interjerą. Visi signaliniai kabeliai suvedami per dėžėje numatytas technologines skylės. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžės viduje ir sumontuojamos prie reikalingų kontaktinių gnybtų. Dėžės turi būti aprūpintos signaliniais elementais, skirtais antisabotažinio signalinio spindulio įjungimui nuo atidarymo ar nuėmimo.

Krosavimo/jungiamasias dėžes rekomenduotina montuoti mažai į akis krintančiose vietose.

3.9. Bendri reikalavimai montuojamiems prietaisams ir detalėms

Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad galima būtų patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose.

Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą.

Visos montuojamos signalizacijos sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas.

Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atlikti taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

Saugos reikalavimai montavimo darbams

Bendrieji reikalavimai

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (atliekant darbus, kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis bei kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Vykdyti darbus gali teoriškai ir praktiškai išmokytas personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos personalo teisės). Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose neelektrotechninis personalas gali vykdyti tik prižiūrimas elektrotechninio personalo asmens (asmenų). Šiuo atveju prižiūrinčiojo nurodymai dirbantiems apsaugai nuo elektros užtikrinti yra privalomi.

Darbus vykdančio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimis arba kita forma įteisintomis abipusėmis prievolėmis.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	11	0

Saugos reikalavimai

Įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti montuotojai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybos vietoje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims. Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Saugos priemonės montavimui

Kai nedarbama, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Naudojama įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią jų būklę.

Įrenginių derinimo, išbandymo, matavimo darbai

Užbaigęs pavienės darbo dalis, Rangovas privalo atlikti visus vietinius bandymus visose darbo srityse. Rangovas savo lėšomis pasirūpina kvalifikuota darbo jėga, aparatūra ir prietaisais, reikalingais efektyviam bandymų atlikimui. Prireikus turi būti pademonstruotas prietaisų tikslumas. Kiekviena užbaigta objekto sistema turi būti patikrinta kaip visuma eksploatacijos sąlygomis, siekiant įsitikinti, kad kiek vienas komponentas funkcionuoja teisingai sąveikoje su visa sistema. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi jo darbai, įranga, medžiagos ir komponentai yra patenkinamos būklės ir atlieka numatytas funkcijas ir operacijas.

Matavimai ir bandymai turi būti įforminti atitinkamais protokolais ir aktais. Turi būti atlikti derinimo darbai, reikalingi tam, kad sistema veiktų, kaip numatyta.

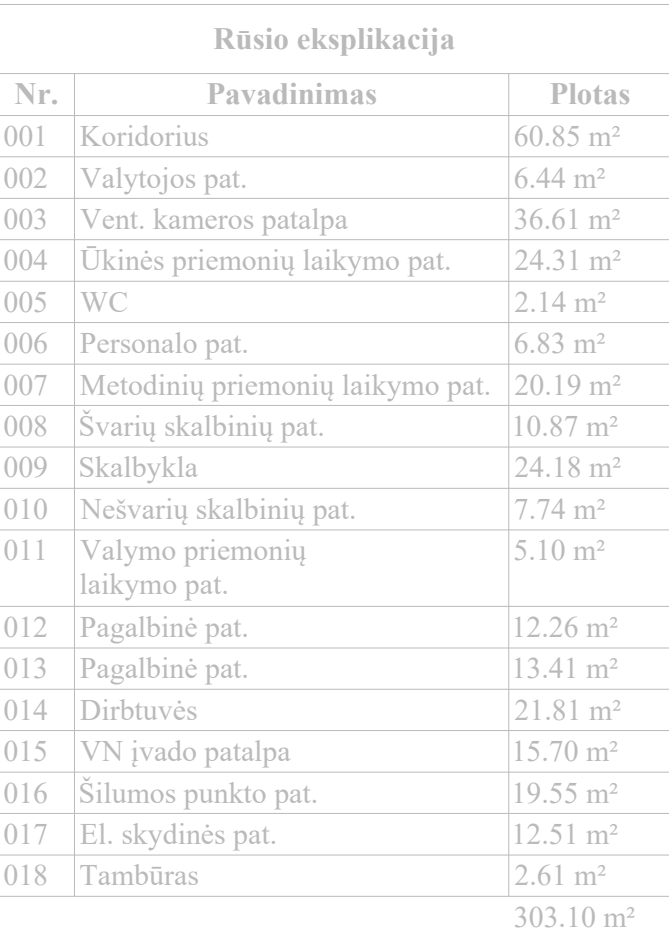
Statinio projekto dalies vykdymo priežiūra turi būti numatyta, kad nebūtų nukrypta nuo techninio projekto sprendinių. Galutiniam objekto pridavime (darbų) dalyvauja techninio ir darbo projekto projektuotojai.

PROJEKTO DOKUMENTACIJA IR PERSONALO MOKYMAI

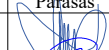
Sistemos statybos Rangovas privalo užtikrinti, kad:

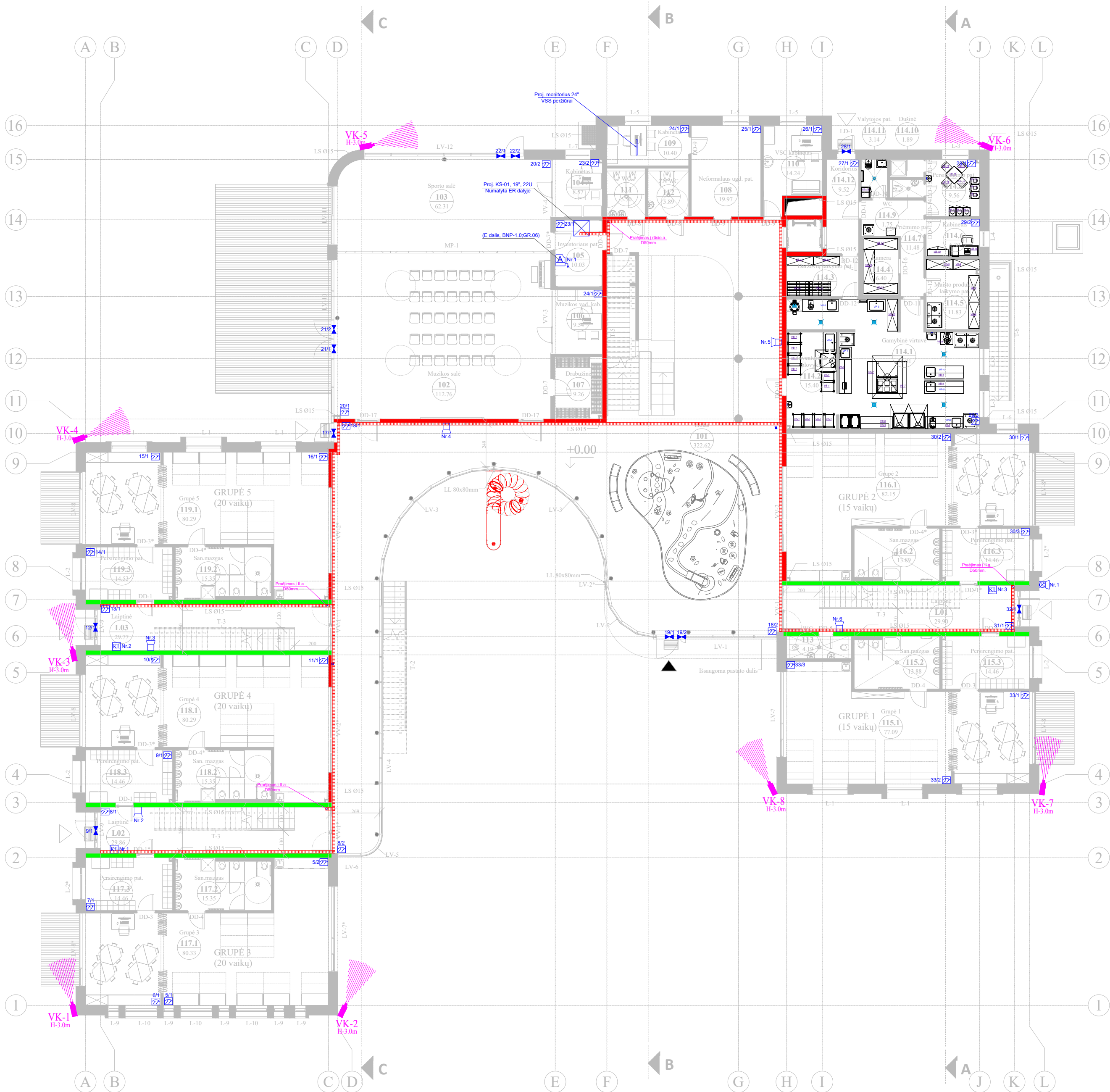
- Pastato inžinerines sistemas eksploatuojantis ir prižiūrintis personalas būtų apmokytas dirbti su nauja įranga;
- Bus pateiktos sistemos vartotojų instrukcijos ir sistemos bei įrangos techniniai pasai.
- Apmokymuose dalyvavę personalo nariai gaus sertifikatus ar pažymėjimus, įrodančius dalyvavimą apmokymuose.

24.02.31-TP-AS-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	11	0



PASTABA: Apsaugos kabeliai tiesiami tvirtinant prie lubų, pastato vidaus konstrukcijomis d16 mm vamzdyje. Kopetėlės numatytos ER dalyje.

0	2025.09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S		P R O J E K T A I		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	 www.pprojektai.lt J. Zauervainio g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt		MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 947	PV/PDV	D. ZUBAVIČIENĖ			01-DARŽELIS
26442	PDV	T. MARTINAITIS	BRĖŽINYS		
			RŪSIO AS PLANAS M 1:200		
			0		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		24.02.73-TP-AS.B-01		LAPŲ
					1
					1



Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Holas	322.62 m²
102	Muzikos salė	112.76 m²
103	Sporto salė	62.31 m²
104	Kabinetas	8.57 m²
105	Inventoriaus pat.	10.03 m²
106	Muzikos vad. kab.	9.54 m²
107	Drabužinė	9.26 m²
108	Neformalus ugd. pat.	19.97 m²
109	Kabinetas	10.40 m²
110	VSC kabinetas	14.24 m²
111	WC	5.50 m²
112	ŽN WC	5.89 m²
113	WC	4.19 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
114.1	Gamybinė virtuvė	56.01 m²
114.2	Inventoriaus plovykla	15.40 m²
114.3	Daržovių laikymo pat.	9.19 m²
114.4	Kamera	6.40 m²
114.5	Maisto produktų laikymo pat.	11.83 m²
114.6	Kabinetas	6.30 m²
114.7	Priėmimo pat.	11.48 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
114.8	Persirengimo pat.	9.56 m²
114.9	WC	1.75 m²
114.10	Dušinė	1.89 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
114.11	Valytojos pat.	3.14 m²
114.12	Koridorius	9.52 m²
115.1	Grupė 1	77.09 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
115.2	San.mazgas	13.88 m²
115.3	Persirengimo pat.	14.46 m²
116.1	Grupė 2	82.15 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
116.2	San.mazgas	13.89 m²
116.3	Persirengimo pat.	14.46 m²
117.1	Grupė 3	80.33 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
117.2	San.mazgas	15.35 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS
Komutacinis įrenginys (centralė, 8z., priedami iki 192 z.)	
Valdymo klaviatūra	
Magnetinis kontaktas	
Kombinuotas judesio/stiklo dūžio jutiklis	
Vidinė sirena	
Lauko sirena	
Stacionari vaizdo kamera IP (5 megapix.)	

PASTABA: Apsaugos kabeliai tiesiami tvirtinant prie lubų, pastato vidaus konstrukcijomis d16 mm vamzdyje. Kopetėlės numatytos ER dalyje. Vaizdo kamerų montavimo aukštis ne žemesnis kaip 3m.

0	2025.09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 947	PV/PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01-DARŽELIS	
26442	PDV	T. MARTINAITIS	BRĖŽINYS	
			PIRMO AUKŠTO AS PLANAS M 1:200	
			0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS 24.02.73-TP-AS.B-02	LAPAS
				LAPŲ 1 1



Antro aukšto eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
201	Koridorius	64.72 m²
202	Pavduotosios ūkiui kab.	15.84 m²
203	Archyvas	12.62 m²
204	Administratorės kab.	14.86 m²
205	Direktorės kab.	14.72 m²
206	Logopedės kab.	21.00 m²
207	Ekspertimentų kam.	27.50 m²
208	Sensorinis kam.	15.13 m²
209	Bendruomenės pat.	29.61 m²
210	Pavduotosios ugd. kab.	24.86 m²
211	ŽN WC	5.87 m²
212	WC	2.42 m²
213	WC	2.42 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
214.1	Grupė 6	82.20 m²
214.2	San.mazgas	13.73 m²
214.3	Persirengimo patalpa	14.50 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
215.1	Grupė 7	82.20 m²
215.2	San.mazgas	13.73 m²
215.3	Persirengimo patalpa	14.46 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
216.1	Grupė 8	82.20 m²
216.2	San.mazgas	13.73 m²
216.3	Persirengimo patalpa	14.46 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
217.1	Grupė 9	82.20 m²
217.2	San.mazgas	13.73 m²
217.3	Persirengimo patalpa	14.46 m²

Nr.	Pavadinimas	Plotas
218.1	Grupė 10	82.20 m²
218.2	San.mazgas	13.73 m²
218.3	Persirengimo patalpa	14.46 m²
		803.52 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS
Išplėtimo modulis 8x-16z.	
Kombinuotas judesio/stiklo dūžio jutiklis	
Vidinė sirena	

PASTABA: Apsaugos kabeliai tiesiami tvirtinant prie lubų, pastato vidaus konstrukcijomis d16 mm vamzdyje. Kopetėlės numatytos ER dalyje.

0	2025.09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt		MOKSLO PASKIRTIES PASTATO KLAIPĖDOS M., DANĖS G. 29, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 947	PV/PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		01-DARŽELIS	
26442	PDV	T. MARTINAITIS		BRĖŽINYS	
				ANTRO AUKŠTO AS PLANAS M 1:200	
				0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	
	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			24.02.73-TP-AS.B-03	
				LAPAS	
				LAPŲ	
				1	
				1	



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26442

Tomas Martinaitis



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. rugsėjo 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

24286



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 1 dalimi ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Klaipėdos lopšelio-darželio „Traukinukas“ „Boružėlės“ skyriaus pastato rekonstravimo projektavimo užduotį (pridedama).

L. e. Savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas

Inga Gelžinytė-Litinskienė

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2023 m. d. įsakymu Nr.

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda Kontaktinis asmuo – Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vyr. specialistė Inesa Gustaitienė, tel. (8 46) 39 63 03, el. p. inesa.gustaitiene@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Klaipėdos lopšelio-darželio „Traukinukas“ „Boružėlės“ skyrius
3. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunkčiu
4. STATINIO ADRESAS	Danės g. 29, Klaipėda
5. NAUDOJIMO PASKIRTIS	Naudojimo paskirtis – <i>negyvenamieji pastatai: mokslo paskirties pastatai</i>
6. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Projektuojamo pastato sklypas yra kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, teritorijoje, unikalus kodas kultūros vertybių registre 22012, ir Senojo miesto su priemiesčiais vietoje, unikalus kodas kultūros vertybių registre 27077. Pastato cokolio apdailinis sluoksnis vietomis nubyrėjęs, paveiktas drėgmės, pastebėti cokolio ir cokolio apdailos įtrūkimai. Korpuso 1C2p sienos – silikatinių / keraminių plytų mūras tinkuotas iš vidaus. Sienos neapšiltintos. Korpuso 3C1p sienos – keraminių plytų mūras, tinkuotas iš vidaus. Sienos neapšiltintos. Išorinių sienų būklė – bloga. Sienos suskilusios, silikatinių plytų mūras suaižėjęs, sienos paveiktos drėgmės. Keraminių plytų mūras ištrupėjęs. Sienos neapšiltintos. Sienų skilimai matomi ir patalpose. Pastato išorinių sienų charakteristikos neatitinka norminių reikalavimų. Dalis korpuso 1C2p stogo šlaitinis, dengtas keraminėmis čerpėmis. Perdanga į nešildomą palėpę neapšiltinta. Korpuso sutapdintas stogo perdanga neapšiltinta, dengta rulonine danga. Korpuso 1C2p lietaus nuvedimo sistema išorinė. Korpuso 3C1p stogas – sutapdintas, dengtas rulonine danga, neapšiltintas. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė. Apžiūrėjus sutapdintą stogą nustatyta, kad ruloninė danga netolygi, vietomis jaučiamos oro „pūslės“, kaminėliai ir vėdinimo šachtų būklė patenkinama. Parapetų apskardinimai paveikti korozijos. Šlaitinio stogo būklė bloga, stogo danga nesandari. Perdangos konstrukcijos paveiktos drėgmės, apžiūrėjus viršutinių aukštų patalpas pastebėti perdangų įtrūkimai. Sutapdintas stogas ir perdanga į nešildomą palėpę neapšiltinti. Pastato stogeliai virš įėjimo stipriai paveikti drėgmės, paveiktos korozijos. Pastato langai, plastikinio rėmo su stiklo paketu. Pagrindinių įėjimų durys – plastikinio rėmo ir metalinės su pritraukėjais. Durys ant stogo

	medinės.
7. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis projektas Detaliojo plano korektūra
8. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
9. STATYBOS RŪŠIS	Projekto rengimo metu projektuotojas vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“ nustato ir parenka statybos rūšį.

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMU DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtys: ✓ Tyrinėjimai: - topografinių (geodezinių) tyrinėjimo dokumentų atnaujinimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų); - geologiniai; ✓ Pastato būklės įvertinimas – statinio ekspertizė. ✓ Tarpinių projektinių sprendinių pristatymas statytojui – mažiausiai 3 kartus, pirmuoju kartu pateikti skirtingų projektinių sprendinių 2 variantus. ✓ Projektiniai pasiūlymai, vizualizacijos, viešinimo, suinteresuotos visuomenės svarstymo procedūros. ✓ Apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas statybai ir iškėlimui ar perkėlimui iš užstatymo zonos (jei yra poreikis). Pagal išduotas prisijungimo sąlygas ir kitus dokumentus parengti projektą. ✓ Detaliojo plano korektūra, vadovaujantis pridedamais parengiamojo etapo dokumentais. ✓ Techninis projektas (toliau – Projektas). ✓ Interjero ir eksterjero projektas. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į statinio specifiką. Įvertinti, kad pastatas yra Klaipėdos miesto istorinėje dalyje. Projekte numatomi sprendiniai: <i>Šio rengiamo projekto apimtis – galimas pilnas statinio rekonstravimas (perstatyti esamo statinio laikančiąsias konstrukcijas ir tuo pakeičiant bet kuriuos statinio išorės matmenis, pastatomi nauji aukštai, nugriauinama dalis esamų pastato aukštų, prie pastato pristatomas priestatas ir pan.). Atitinkamai pagal pateikiamus projektinius sprendinius rengiama detaliojo plano korektūra.</i> - rekonstruoti pastatą pagal pridedamą orientacinį patalpų poreikio planą (perplanuoti esamas pastato patalpas ir įvertinti / numatyti pastato
-----------------------------------	---

	(patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendinius; neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendinius; patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) norminių lygių užtikrinimo sprendinius; buitinių sanitarinių patalpų plotų parinkimo sprendinius; projektuojamų patalpų išdėstymą vadovaujantis paskirties, technologiniais, funkciniais, žmonių evakuacijos, saugos ir kitais reikalavimais; darbo vietų, sėdimų vietų ir kt. išdėstymą); - vidaus patalpų pilnas remontas (sienos, grindys, lubos); - suprojektuoti lauko inžinerinius tinklus ir vidaus inžinerines sistemas pagal tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas technines sąlygas; - perplanuojant patalpas numatyti naujas inžinerines sistemas: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo (šildymo sistemos ir šilumos punkto modernizavimas), vėdinimo (mechaninio) ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės - gaisrinės signalizacijos ar kt.; - įėjimas į pastatą ir pastatas pritaikomi žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus; - langai montuojami išnešti į šilumos izoliacijos sluoksnį; - pastato žaibosaugos įrengimas; - nuogrindos įrengimas pastato perimetru. Numatyti pamatų drenažą, pajungiant į lietaus nuotekų tinklus; - aplinkos sutvarkymo sprendiniai (žaidimo / sporto aikštynų su įranga įrengimas, teritorijų apželdinimas, sklypų ir (ar) pastato apšvietimas, sklypų apsaugos priemonės (aptvėrimas, vaizdo kameros), tinkamas autotransporto įvažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimas (esant poreikiui stovėjimo aikštelių įrengimas už sklypo ribų), atliekų surinkimo vieta, žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės); - parenkant medžiagas įvertinti, kad tai ypatingai didelio naudojimo objektas. 1-o aukšto fasadų ir cokolio apdaila turi būti ypatingai atspari smūgiams, sunkiai užteršiama, lengvai valoma (pvz. apdailinės klinkerio plytos). Stacionarios pertvaros – mūro; - detaliojo plano koregavimas atsižvelgiant į priimtus rekonstruojamo pastato projektinius sprendinius; - detaliojo plano korektūros derinimas, viešinimas teisės aktų nustatyta tvarka. Interjero ir eksterjero projektas turi būti maksimaliai detalus su išsamiais medžiagų aprašymais. Interjero ir eksterjero pagrindinių apdailos medžiagų panaudojimui būtina pateikti projektinius pasiūlymus su konkrečių medžiagų pavyzdžiais ir gauti Užsakovo pritarimus. Galimus tinkamus statinio konstruktyvinius sprendinius ir su tuo susijusias statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtis teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir numatyti.
11.KITOS PASLAUGOS	<i>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</i> - informacijos apie pradėtą rengti Projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas, gavimas ir jų

	realizavimas rengiamame projekte; - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų) ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje; - parengto Projekto informavimas visuomenei pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus; - atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdant rangovo ir techninės priežiūros parinkimo procedūras; - nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas Projekto rengėjui bei nuolatinis su Projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei esant poreikiui garantiniu atliktų statybos darbų periodu; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios. Statinio Projekte, techninėje specifikacijoje, negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“; - pateikti laikančiųjų konstrukcijų, pastato esamos būklės įvertinimą. Įvertinus konstrukcijų būklę, jei reikalinga, projektuojamas konstrukcijų sustiprinimas arba keitimas (parengiami detalūs konstrukcijų ir jų mazgų brėžiniai). Esamos būklės įvertinimo išvadose išreikštus privalomus atlikti remonto darbus numatyti rengiamame projekte; - Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų). Projekte pateikti detalizuotas nuogrindos įrengimo, cokolio ir sienos sujungimo, sienos (langų angokraščių aptaisymo, išorės palangės įrengimo), stogo (karnizo, ventiliacijos kaminėlių, ventiliacijos šachtų, liuko, apsauginės tvorelės), sienos sujungimo su stogo konstrukcija, įėjimo stogelių, žmonių su negalia judėjimui pandusų (-o) įrengimo detales (mazgus). - projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir (ar) prieštaravimų, blogų projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu. Kiti reikalavimai:
--	---

	- paslaugos teikėjas, privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslą ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio Projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio Projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu; - visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos): - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai. - Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos kopija, 5 lapai. - Bendra informacija ir poreikiai ikimokyklinio ugdymo įstaigai, 2 lapai. - Energijos vartojimo auditas, 91 lapas. - Teritorijos tarp J. Karoso, Liepų gatvių, AB „Gulbės“ teritorijos ir Danės gatvės detalusis planas, 5 lapai. - Teritorijos tarp J. Karoso, Liepų gatvių, AB „Gulbės“ teritorijos ir Danės gatvės detaliojo plano, patirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 1999 m. spalio 21 d. sprendimu Nr. 196 „Dėl teritorijos tarp J. Karoso, Liepų gatvių, AB „Gulbės“ teritorijos ir Danės gatvės detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 9 (Danės g. 29) parengiamojo etapo dokumentai: 1. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. kovo 8 d. įsakymo Nr. AD2-288 nuorašas, 2 lapai. 2. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. kovo 24 d. įsakymo Nr. AD1-387 nuorašas, 4 lapai. 3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2023 m. kovo 28 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG270425, 2 lapai. 4. AB „Klaipėdos vanduo“ 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271628, 2 lapai. 5. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271632, 2 lapai. 6. AB „Klaipėdos energija“ 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271738, 4 lapai.

	7. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271792, 9 lapai. 8. UAB „Klaipėdos autobusų parkas“ 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. 271800, 2 lapai. 9. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271805, 2 lapai. 10. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2023 m. balandžio 6 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG271859, 2 lapai 11. AB „Telia“ 2023 m. balandžio 11 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG272136, 2 lapai. 12. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. balandžio 12 d. teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG272374, 2 lapai.
--	--

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.
14. KITI DERINIMAI	<i>Kiti derinimai:</i> ✓ pristatyti Projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo suderinimą; ✓ parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis bei pastato naudotoju; ✓ pateikti statinio rodiklius statytojui patvirtinti; ✓ gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); ✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti. <i>Projekto ekspertizė:</i> Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas). ✓ Pataisyti statinio Projektą pagal statinio Projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 10 dienų). <i>Statybą leidžiančio dokumento gavimas:</i> Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal

	neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ paslaugos teikėjas (projektuotojas) apmoka (nustatytą įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauna statybą leidžiantį dokumentą. ✓ Projekto idėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. ✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas.
15.PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartoti, lapai neplyštų.
16.STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Iki Projekto ekspertizės projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma. Po statybą leidžiančio dokumento gavimo užsakovui pateikiami: ✓ 3 komplektai Projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 1 egzempliorius statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir šia užduotimi) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai (visų dalių) analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su elektroniniais (skaitmeniniais) parašais skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. Taip pat į CD privaloma įrašyti visus failus (rinkmenas) pirminiu (originaliu) formatu (*.dwg ir pan.), t.y. projektavimo programų failai.

Pastaba. Pridedami dokumentai yra neatskiriama techninės užduoties dalis.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-24 Nr. AD1-658
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Gelžinytė–Litinskienė, L. e. Savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	INGA GELŽINYTĖ-LITINSKIENĖ, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-23 17:04:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-23 17:04:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-09 13:46:14 – 2025-03-08 13:46:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-24 10:02:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-24 10:02:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys

BENDRI DUOMENYS

Objekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas
Adresas	Danės g. 29, Klaipėda
Statinio naudojimo grupė	P.2.11 – Mokslo paskirtis
Statybos rūšis	Rekonstrukcija
Pastato aukštų skaičius, vnt	2 aukštai + rūsys
Bendras pastato plotas, m ²	2390,69
Projektuojamo pastato tūris, m ³	12174
Pastato aukštis, m (nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki parapeto viršaus)	8,27
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m (nuo žemiausios žemės paviršiaus vietos iki aukšto grindų altitudės)	3,85
Žmonių skaičius pastate	>100
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I
Gaisro apkrovos kategorija	3
Kategorija pagal gaisro kilimą ir sprogimą	Nenustatoma
Artimiausia PGT	Klaipėdos priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 1-oji komanda – vykimo atstumas ~ 1,7 km.

Projekto apimtimi rekonstruojamas esamas mokslo paskirties pastatas, kuriame numatomas – darželis. Pastatui nustatyti I atsparumo ugniai laipsnį ir 3-čią gaisro apkrovos kategoriją. Pastato rūšio dalis (išskyrus technines patalpas) turi būti suprojektuota kaip priedanga (rūsio dalies patalpos kurios ekstremalių situacijų metu bus naudojamos kaip priedanga, įprastomis sąlygomis ten numatomos pagalbinės visuomeninės patalpos). Priedanga turi būti atskirta kaip atskiras gaisrinis skyrius – I atsparumo ugniai laipsnio 3-čios gaisro apkrovos kategorijos. Gaisriniais skyriais kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogo pavojaus nėra nustatoma. Visos inžinerinės sistemos ir sprendiniai pastate sprendžiami ir priimami nauji.

Toliau aprašomi projektuojamo pastato gaisrinės saugos reikalavimai.

GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas ir pastate numatoma priedanga turi būti atskiri gaisriniai skyriai. Įvertinus projektuojamų gaisrinių skyrių paskirtis, plotus ir aukščiausio aukšto grindų

0	2025-09	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkrsui) ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
		P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	01 – DARŽELIS		
A 947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS	LAIDA	
39887	PDV	R. VASILIAUSKAS			0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ			24.02.73-TP-GS-PU	LAPAS 1	LAPŲ 14

altitudes, gaisriniais skyriais nustatyti I atsparumo ugniai laipsnį:

Pastato gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas.

Apskaičiuojamas maksimalus gaisrinio skyriaus F_g plotas:

Patalpų paskirtis	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas, m^2
Mokslo P.2.11	6000	1,00	3,85	40	5931,56	2196,87*

*Vertinamas visas bendras pastato plotas (be priedangos).

Pastato gaisrinio skyriaus plotas (2196,87 m^2) turi neviršyti apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus F_g ploto (5931,56 m^2).

Priedangos patalpos gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas.

Apskaičiuojamas maksimalus gaisrinio skyriaus F_g plotas:

Patalpų paskirtis	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m^2	F_g, m^2	Projektuojamas plotas, m^2
Mokslo P.2.11	6000	1,00	-3,36	40	5947,85	215,68

Priedangos gaisrinio skyriaus plotas (215,68 m^2) turi neviršyti apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus F_g ploto (5947,85 m^2).

Atstumo tarp pastatų reikalavimai

Projektuojamas pastatas I atsparumo ugniai laipsnio (toliau AUL). Atstumas iki šalia esančių pastatų turi būti ne mažesni kaip: 10 m iki gretimų III AUL pastatų, 8 m iki gretimų II AUL pastatų ir 6 m iki I AUL pastatų.

Kai priešgaisriniai atstumai iki gretimų pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai nėra projektuojami.

Rūsyje esanti priedanga nuo antžeminės dalies turi būti atskirta kaip atskiras gaisrinis skyrius pagal gaisrinių skyrių atskyrimo reikalavimus, kurie yra aprašyti žemiau.

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpų suskirstymo į kategorijas pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą reikalavimai

Gaisriniais skyriais kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą nenustatoma. Visuomeninėms, techninėms ir pagalbinėms patalpoms kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogimo pavojingumą taip pat nenustatoma. Vent. kameros patalpai nustatyti Eg kategoriją, kai ji aptarnauja visuomenines patalpas.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kompleksas

24.02.73-TP-GS-PU

Lapas

2

Lapų

14

Laida

0

Gaisro plitimą ribojantys reikalavimai

Vienodos paskirties patalpos gali būti atskirtos nenormuojamo atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis.

Techninės patalpos nuo kitų patalpų turi būti atskirtos EI 45 priešgaisrinėmis atitvaromis.

Atriumas jungiantis pirmą ir antrą aukštą turi būti atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis užtvaramis.

Užpildai EI 45 priešgaisrinėse užtvarese turi būti parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys ⁽¹⁾	Vitrinos iki 25 proc.	Vitrinos, kurios viršija 25 proc. užtvartos ploto
45	EW 30–C3	EW 30	EI 45

(1)– durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

Laiptinių vidinės sienos turi būti REI 60.

Užpildai REI 60 sienose turi būti parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys ⁽¹⁾
60	C3s200

(1)– durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

Priedangai priklausančios patalpos turi būti atskirtos kaip atskiras gaisrinis skyrius REI 90 priešgaisrinėmis sienomis ir perdangomis. Tarp gaisrinio skyriaus angų turi būti išlaikomas 1,5 m atstumas.

Užpildai REI 90 priešgaisrinėse užtvarese turi būti parenkami pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys
90	EI2 60-C3 ⁽¹⁾

(1)– durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

Liftas pirmame ir antrame aukšte turi būti atskirtas EI 45 priešgaisrinėmis užtvaramis ir EI 90 priešgaisrine užtvara rūšio aukšte.

Priešgaisrinės ir priešdūminės durys gaisro metu turi būti uždarytos. Tam turi būti naudojami savaiminio uždarymo mechanizmai C0–C3 arba specialūs įrenginiai, kurie užtikrina automatinį užpildo uždarymą gaisro metu.

Jeigu priešgaisrinio užpildo plotas viršija 25 % sienos ploto, užpildo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir sienos atsparumas ugniai, kurioje jis įrengiamas.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kompleksas

24.02.73-TP-GS-PU

Lapas

3

Lapų

14

Laida

0

Kanalų ir angų priešgaisrinėse užtvarose atskyrimo (sandarinimo) reikalavimai

Kanalų, nišų, šachtų skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parinktas, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias jos kerta ar kitaip jungia, atsparumą ugniai. Jeigu kertamoje užtvaroje numatomas priešgaisrinis sandarinimas, sandarinimo atsparumas ugniai ne mažesnis kaip kertamos užtvaros. Laiptinėse draudžiama tiesti tranzitinius ortakius ir tranzitinius el. kabelius arba tokie ortakiai ir kabeliai nuo laiptinės atskiriami pagal laiptinės atsparumą ugniai – 60 min. atsparumo ugniai užtvaromis.

Angų ir kanalų atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų atsparumas ugniai
45	EI 45	EI 45
60	EI 60	EI 60
90	EI 90	EI 90

Patekimo ant stogo ir apsauginio stogo aptvėrimo reikalavimai

Pastato aukštis neviršija 10 m, todėl patekimas ant stogo ir apsauginis stogo aptvėrimas neprivalomi.

Kai stogų aukščiai skiriasi daugiau kaip 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito būtina įrengti stacionariąsias kopėčias. Šių kopėčių įrengti nebūtina, jeigu stogų aukščių skirtumas didesnis kaip 10 m, o kiekviena didesnė kaip 100 kv. m stogo ploto dalis turi atskirą išeitį ant stogo kelią.

Minėtos kopėčios turi būti įrengiamos iš ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų ir montuojamos ne arčiau kaip 1 m nuo langų.

Lauko sienų apdailos ir apšiltinimo, stogo dangos degumas

Sienų šiltinimui ir apdailai iš išorės turi būti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktai.

Stogo danga turi tenkinti B_(ROOF)t1 degumo klasei keliamus reikalavimus. Kai ant statinio stogo dalis yra eksplotuojama, stogo konstrukcijų atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip statinio aukštų perdangų atsparumas ugniai (REI 45).

Kai pastato stogo danga B_{ROOF} (t1) klasės ant stogo įrengiant vaikščioti skirtas grindų dangas, jų degumo klasė turi būti ne žemesnė kaip B_{FL}.



P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kompleksas

24.02.73-TP-GS-PU

Lapas

4

Lapų

14

Laida

0

Evakuaciniai reikalavimai

Žmonių skaičius patalpose nustatomas pagal technologiją. Žmonių skaičius priedangoje ekstremalios situacijos metu gali būti 60 proc. viso pastato žmonių.

Pastate numatoma 10 – šimt vaikų grupių ir aptarnaujantis personalas. 8 – iuose grupėse gali būti po 22 žmonės (20 vaikų+2 mokytojai) ir dvejuose grupėse 18 žmonių (15 vaikų + 3 mokytojai).

Evakuacija iš patalpos turi vesti tiesiai į lauką, arba per koridorių ar laiptinę į lauką. Evakuacija gali būti numatyta tik per vieną gretimą patalpą, kuri turi minėtus išėjimus.

Išėjimų skaičius iš patalpos nustatomas pagal žmonių skaičių – kai patalpoje bus iki 50 žmonių, užtenka vieno išėjimo, kai bus >50 žmonių, reikalingi du išėjimai.

Evakuacijai iš rūsio numatyti vieną evakuacijos kelią, kai rūsyje bus iki 5 žmonių.

Evakuacijai iš pirmo aukšto grupių numatyti po vieną evakuacijos kelią į laiptinę, iš salės numatyti vieną evakuacijos kelią tiesiai į lauką, iš kitų patalpų numatyti evakuaciją per koridorius į lauką.

Evakuacijai iš antro aukšto grupių numatyti du evakuacijos kelius – vieną tiesiai į laiptinę, kitą per eksplotuojamą stogą į laiptinę. Evakuacijai iš patalpų tarp 10-13 ašių numatyti du evakuacijos kelius – vieną per 2 tipo laiptus, kitą per eksplotuojamą stogą į laiptinę.

ŽN buvimas numatomas pirmame ir antrame pastato aukštuose. Žmonių su negalia evakuacija pirmame aukšte numatyta tiesiai į lauką. Antrame aukšte ŽN saugos zonos numatomos laiptinėse. Žmonių su negalia aikštei numatyti laisvą 1200x850 mm plotą, kuris neturi trukdyti evakuacijai.

Evakuaciniai išėjimai turi būti ne siauresni kaip 0,8 m – kai evakuojasi 15 ir mažiau žmonių 0,9 m – kai evakuojasi nuo 16 iki 50 žmonių, 1,2 m – kai evakuojasi 50 ir daugiau žmonių. Evakuacijai iš techninių patalpų durų plotis turi būti ne mažesnis 0,85 m. Dvivėrių durų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m., o plačiosios varčios plotis ne mažesnis kaip 0,9 m. Durys turi atsidaryti evakuacinio kelio kryptimi. Durys gali būti atidaromos ne evakuacijos kelio kryptimi, kai pro duris evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių. Slenksčiai duryse ne aukštesni kaip 15 cm. Durys ne žemesnės kaip 2,0 m.

Evakuacinio kelio plotis turi būti ne mažesnis kaip 1 m., aukštis ne žemesnis kaip 2 m.

Rakinamų evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti įrengtos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Visais atvejais, evakuacinės duris privalo turėti užraktus, atrakinamus iš patalpų vidaus. Kai durys rakinamos raktu, šalia durų turi kabėti raktas. El. užraktais valdomos evakuacinės durys, gaisro metu turi atsipalaiduoti, užtikrinant saugią evakuaciją.

Kai pro duris evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, durims turi būti keliami LST EN 179 standarto reikalavimai.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
	24.02.73-TP-GS-PU	5	14	0

Evakuacinio kelio ilgio, pločio ir durų pločio reikalavimai

Evakuacijos kelio ilgis iš dalies rūšio patalpų (iš techninių ir patalpų kur nuolatis žmonių buvimas nenumatomas) nevertinamas, nes šiose patalpose nenumatomas nuolatinis žmonių buvimas.

Evakuacijos kelio ilgis pastate vertinamas nuo kiekvienos patalpos atskirai, įvertinus kiekvienos patalpos paskirtį.

Evakuacijos kelio ilgis rūšio patalpose, kur numatomas žmonių buvimas turi neviršyti 15 m, aklakelis koridoriuje turi neviršyti 10 m (kai pastatas mokslo paskirties).

Evakuacinio kelio ilgis pirmo aukšto visuomeninėse patalpose turi neviršyti 25 m. Atstumai tarp išėjimų iš patalpų į laiptines ar lauką iš mokslo paskirties patalpų turi neviršyti 50 m, aklakelis 25 m iš vaikų buvimo patalpų 20 m tarp išėjimų į laiptines ar lauką, aklakelis 10 m, kai aukštų altitudė neviršija 6 m.

Evakuacinio kelio ilgis antro aukšto visuomeninėse patalpose turi neviršyti 30 m. Atstumai tarp išėjimų iš patalpų į laiptines ar lauką iš mokslo paskirties patalpų turi neviršyti 50 m, aklakelis 25 m iš vaikų buvimo patalpų 20 m tarp išėjimų į laiptines ar lauką, aklakelis 10 m, kai aukštų altitudė neviršija 6 m.

Atstumas nuo labiausiai nutolusios patalpos evakuacinio išėjimo durų iki išėjimo į tolimesnę laiptinę neturi viršyti 100 m.

Evakuacinių laiptinių reikalavimai

Evakuacijai pastate turi būti naudojamos L1 tipo laiptinės.

L1 tipo laiptinės – natūraliai apšviestos visuose aukštuose per lauko sienas. Natūralus apšvietimas ne toliau kaip 15 m nuo lango/durų su stiklu lauko sienoje.

Viršutiniuose visų L1 laiptinių aukštuose, numatyti ranka varstomą, ne mažesnio kaip 1,2 m² ploto langą, skirtą dūmų išleidimui (1,2 m² turi būti atidarytoje angoje). Lango atidarymo kampas 90 laipsnių. Lango turi būti atidaromas ranka, atidarymo įtaisas ne aukščiau kaip 1,8 m. Turi būti numatytas įtaisas neleidžiantis savaime langui užsidaryti.

Laiptinių laiptų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m. Laiptinės aikštelė ne siauresnė kaip 1,2 m pločio, durys turi nesiaurinti laiptinės aikštelės. Išėjimo iš laiptinės durys ne siauresnės kaip 1,2 m.

Laiptų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:1. Pakopos aukštis ne didesnis kaip 22 cm., plotis ne mažesnis kaip 25 cm.

Tarp laiptatakių turi būti paliktas ne mažesnis kaip 50 mm švarus tarpas. Kai laiptinėje tarpo numatyti negalima turi būti įrengtas sausvamzdis su ranka valdomomis sklendėmis ir jungiamosiomis



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
	24.02.73-TP-GS-PU	6	14	0

movomis 52 mm gaisrinėms žarnos prijungti ir gaisro metu lengvai nuimamomis aklėmis ant movų.

Reikalavimai 2 tipo laiptams

Evakuacijai skirtų 2 tipo laiptų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m. Laiptų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm. Laiptai turi būti numatyti iš A degumo klasės statybos produktų. Evakuavimo(si) 2 tipo laiptais kelio ilgis nustatomas dauginant laiptų aukštį iš trijų.

Vidaus apdailos medžiagų degumo reikalavimai

Patalpų vidaus apdailos medžiagų degumas turi tenkinti lentelėje nurodytus reikalavimus.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Priedanga	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakuavimo(si) keliai – koridorius kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
Evakuavimo(si) keliai – koridoriais kai jais evakuojasi iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 (1 pastaba)
	grindys	C _{FL} -s1
Evakuavimo(si) keliai – koridoriai, laiptinės kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 (2 pastaba)
	grindys	B _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 (1 pastaba)
	grindys	D _{FL} -s1
Darželio patalpos	sienos ir lubos	A2-s1, d0 (2 pastaba)
	grindys	C _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarų lubų	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūsiai, techninės, buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1

1. Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

2. Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

KONSTRUKCINIAI REIKALAVIMAI

Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai, kai pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 3 gaisro apkrovos kategorija turi tenkinti lentelėje nustatytus reikalavimus:

	PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt , info@pprojektai.lt				Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas			
	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
					24.02.73-TP-GS-PU	7	14	0

STATINIO KONSTRUKCIJOS**KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI
NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)**

Gaisrinio skyriaus atskyrimo sienos ir perdangos	REI 90 ⁽¹⁾
Gaisrinio skyriaus sienas laikančios konstrukcijos	R 90 ⁽¹⁾
Laikančiosios konstrukcijos	R 60 ⁽²⁾
Lauko sienos	RN ⁽³⁾
Perdanga	REI 45/REI 90 ⁽¹⁾
Stogas	RE 20 ⁽²⁾
Laiptinės vidinės sienos	REI 60
Laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 45

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾Pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m.

PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS***Lauko gaisrinio vandentiekio reikalavimai***

Vandens kiekis viso pastato išorės gesinimui - 15 l/s. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val.

Vanduo gaisro gesinimui turi būti tiekiamas gaisriniais hidrantais. Numatyti esamus gaisrinius hidrانتus. Atstumas nuo gaisrinio hidranto iki tolimiausio išorinio projektuojamo pastato perimetro taško turi būti ne didesnis kaip 200 m (atstumą skaičiuojant pagal ugniagesių tiesiamą vandens tiekimo liniją). Kiekvienas išorinis priestato perimetro taškas turi būti pasiekiamas ne mažiau kaip dviem hidrantais, o kiekvienas iš hidrantų turi užtikrinti 15 l/s nepertraukiamą vandens tiekimą. Gaisriniai hidrantai turi būti įrengti žiediniuose vandentiekio tinkluose, kuriuose užtikrinamas vandens tiekimas gaisro metu. Turi būti pateikiamas vandentiekio tinklų savininkų raštas patvirtinantis vandens tiekimą gaisro metu.

Vidaus priešgaisrinio vandentiekio reikalavimai

Pastate vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema neprivaloma, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 9 m.

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema pastate iki 5000 žmonių neprivaloma.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kompleksas

24.02.73-TP-GS-PU

Lapas

8

Lapų

14

Laida

0

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIMO SISTEMA

Pastate turi būti suprojektuota adresinė A tipo GAS sistema su dūminiais detektoriais.

GAS sistema, jos sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus, pilnas sertifikuotas gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tarpusavio įrenginių suderinamumas pagal LST EN 54 standartą.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, kurių atstumas nuo perdangos ar denginio plokštės 0,4 m ir didesnis, taip pat neatsižvelgiant į šį atstumą virš pakabinamų lubų naudojami statybos produktai žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės, papildomai įrengti antrą detektorių lygį. Numatyti galimybę aptarnauti antrą detektorių lygį.

Prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos ir ne toliau kaip 30 m nuo tolimiausios žmonių būvimo vietos, suprojektuoti rankinius gaisro pavojaus signalizatorius (mygtukus). Signalizatoriai turi būti įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų.

GAS valdymo ir rodymo įranga turi būti įrengiama (0,8–1,8 m aukštyje) gaisro ir sprogimo atžvilgiu nepavojingoje patalpoje ir montuojama ant konstrukcijų, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip A2.

Priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos apie gaisrą bus informuotos pastatą administruojančios įmonės arba gaisrą pastebėjusio asmens.

Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) turi būti blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas.

GAS sistemai numatyti nepertraukiamą el. energijos tiekimą nuo autonominio šaltinio, kad dingus elektrai ar gaisro metu, sistema veiktų ne trumpiau kaip 1 val.

Pastate turi būti įrengta ne žemesnio kaip 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS).

ELEKTROTECHNINIAI REIKALAVIMAI***Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai***

Žaibosaugos sistemos žaibo ėmikliai, kai statinio danga yra B_(ROOF)t1 degumo klasės, gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Įžemikliai gali būti tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje, kai siena yra A1, A2, B, C degumo klasės. Kai siena yra D, E ar F degumo klasės, įžeminimo laidininkai tiesiami ne arčiau kaip 0,1 m nuo pastato sienos. Jeigu įžeminimo laidininkų neįmanoma tiesti lauke, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės



P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
	24.02.73-TP-GS-PU	9	14	0

vamzdžiuose.

Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Evakuacinio apšvietimo reikalavimai

Pastate turi būti suprojektuotas evakuacinis apšvietimas. Evakuaciniuose koridoriuose, salėje, vaikų grupių patalpose, ties laiptinėmis įrengti šviečiančius ženklus. Kitose patalpose gali būti numatyti klijuojami fotoluminescenciniai ženklai. Kai patalpos plotas iki 50 m² ir numatytos tik vienos durys, evakuacinis ženklas neprivalomas. Patalpose ženklai projektuojami 2-2,5 m aukštyje.

Prie išėjimų iš pastato įrengti šviečiančius, evakuacinį išėjimą žyminčius ženklus, su užrašu „IŠĖJIMAS“. Išėjimuose iš techninių ar kitų mažesnių patalpų, gali būti klijuojami lipdukai su užrašu „IŠĖJIMAS“.

Evakuacinis apšvietimas turi būti užtikrinamas:

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimosi kelius avarijų atvejais;
- kiekvienoje evakavimosi kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimosi kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);
- prie kiekvieno gaisrinės signalizacijos mygtuko.

Jeigu saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinio apšvietimo įrengti nebūtina.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (akumuliatorių baterijos, elektros generatoriaus, nepertraukiamo maitinimo šaltinio (UPS)) šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimosi kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Evakuacinis apšvietimas turi būti užtikrintas ne trumpiau kaip 1 val. Evakuacinis apšvietimas turi

	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt , info@pprojektai.lt				Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas			
	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
					24.02.73-TP-GS-PU	10	14	0

užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą evakavimosi keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx apšvietą laiptinėse ir ties evakuaciniais išėjimais. Kokybiniai evakuacinio apšvietimo rodikliai turi būti priimami pagal LST EN 1838:2003 „Apšvietimo pritaikymas. Avarinis apšvietimas“ standarto reikalavimus.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir kiti reikalavimai

Gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms ir įrenginiams numatyti nepriklausomą el. energijos tiekimo šaltinį, kuris užtikrintų sistemų veikimą gaisro metu ne trumpiau kaip 1 val. Pastate bus daugiau nei 100 žmonių, draudžiama numatyti ARĮ.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Turi būti naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie turi užtikrinti tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min (EI 60) gaisro metu. Ugniai atsparūs kabeliai turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus.

Įrenginiams susijusiems su gaisrinės saugos užtikrinimu pastate, elektros energiją tiekti ugniai atspariais (degimo nepalaikančiais) kabeliais.

Elektros kabelių degumo klasės priklausomai nuo patalpos paskirties:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Koridoriai	C _{ca s1,d1,a1}
Darželio patalpos	D _{ca s2,d2,a2}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kambarų lubų, taip pat techninės patalpos	D _{ca s2,d2,a2}

Ugniai atsparūs kabeliai turi tenkinti LST EN 50200 standarto reikalavimus. Nustatytą degumo klasę atitinkantys kabeliai turi tenkinti LST EN 50575 standarto reikalavimus.

DŪMŲ IR ŠILUMOS VALDYMO SISTEMŲ IR KITI REIKALAVIMAI

Projektuojami koridoriai, 2 tipo laiptų erdvė, salė kur gali būti 50 ir daugiau žmonių. Tokiose patalpose turi būti numatytas dūmų išleidimas. Dūmų ir šilumos valdymo sistemos tokiose patalpose gali būti neprojektuojamos, kai įrengiami langai ar stoglangiai dūmams išleisti.

Minimalus varstomų angų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,4 % patalpos grindų ploto.



PROGRESYVŪS PROJEKTAI

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
	24.02.73-TP-GS-PU	11	14	0

Efektyvi vartų anga vertinama esanti ne žemiau kaip 2,2 m nuo patalpos grindų. Dūmų išleidimo gylis turi būti ne daugiau kaip 15 m matuojant nuo patalpos grindų iki angos skirtos dūmams išleisti.

Varstomų angų reikalavimai

Varstomų angų ploto reikalavimai patalpose

<i>Patalpos Nr.</i>	<i>Patalpos plotas</i>	<i>Reikiamas efektyvus varstomų angų plotas, m²</i>	<i>Angos tipas (langai, stoglangiai), aptarnaujamas atstumas</i>
Pirmo aukšto holų erdvė 115	329,34	1,32	Langai (lango aptarnaujamas atstumas 14,8 m) Stoglangiai (stoglangio aptarnaujamas atstumas 9,8 m)
Antro aukšto koridoriaus ir 2 aukšto erdvė 115	64,72	0,26	Stoglangiai (stoglangio aptarnaujamas atstumas 14,4 m)
Salė	175,07	0,7	Langai (lango aptarnaujamas atstumas 14,8 m)

Langai ir stoglangiai turi būti atidaromi ranka.

Rūsų privalo turėti ne mažiau kaip dvi angas arba atidarus langus lauko sienose dūmams išleisti. Kiekvienos angos arba lango plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m, aukštis – ne mažesnis kaip 1,2 m.

Kiti reikalavimai

Jeigu angos ar ortakiai, kerta priešgaisrinės uždangos, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip:

EI 30, kai priešgaisrinės uždangos atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 45 minutės.

EI 60, kai priešgaisrinės uždangos atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 60 minutės.

Kitais atvejais priešgaisrinės sklendės atsparumas ugniai turi būti toks pat, kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Uždangų angose likę tarpai užsandarinami sandarinimo priemonėmis, užtikrinančiomis ne mažesnę negu uždangos atsparumo ugniai klasę.

Priešgaisrinės sklendės esančios REI 90 priešgaisrinėje sienoje privalo turėti automatinį ir rankinį valdymus. Kitos priešgaisrinės sklendės gali turėti tik autonominį ir rankinį valdymus.

Priešgaisrinės uždangos kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms uždangoms keliamų



P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I

J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Kompleksas

24.02.73-TP-GS-PU

Lapas

12

Lapų

14

Laida

0

atsparumo ugniai reikalavimų. Priešgaisrinės sklendės turi būti tvirtinamos pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki sklendės) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros. Aplink ortakį, turi būti numatomas priešgaisrinis angos sandarinamas, pagal kertamos užtvartos atsparumą ugniai.

Ortakiai turi būti įrengti iš A1 degumo klasės. Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti. Ortakiai ir kolektoriai gali būti iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30 ir iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakio ir kolektorių atsparumas ugniai numatomas ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai tiesiami bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 45.

Jeigu pagal techninius reikalavimus (virtuvių patalpų ortakiuose ir kanaluose, kuriuose gali kauptis medžiagos ir pan.) priešgaisrinių sklendžių arba oro uždorių įrengti negalima, kiekvienai patalpai būtina numatyti atskiras vėdinimo sistemas. Taip pat virtuvių ir kitų patalpų ortakiai ir kanalai, kuriuose gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, turi būti ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Turi būti numatyta galimybė valyti ortakius ir kanalus.

AUTOMATIKOS DALIS

Automatikos projekto dalies sprendiniai privalo atitikti gaisrinės saugos inžinerinių sistemų ir įrenginių sumanymus (reikalavimus).

GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAMS SKIRTOS PRIEMONĖS

Privažiavimas prie pastato turi būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu nuo pastato. Privažiavimas prie pastato gali būti numatytas tik iš vienos pastato pusės. Reikalingas pravažiavimo kelių plotis – 3,5 m., aukštis 4,5 m. Kai privažiavimo kelias nesibaigia aklakeliu, 12x12 m aikštelės neprivalomos.

Įrengiant gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie pastato kelius ir aikšteles atsižvelgti į gaisrinės technikos sukiamą apkrovą. Privažiavimo keliai turi būti tinkami motorizuotoms transporto priemonėms. Tarp privažiavimo kelių ir pastato draudžiama sodinti medžius ar įrengti kitas kliūtis. Privažiavimo kelio dangos aukščių skirtumas turi būti ne didesnis kaip 20 cm. Privažiavimas prie gaisrinių hidrantų turi būti neužstatytas, esant poreikiui, gali būti įrengiami spec. ženklai.



P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I

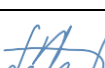
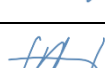
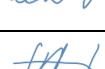
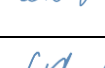
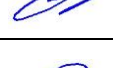
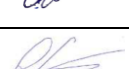
J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071,
www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt

Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ	Kompleksas	Lapas	Lapų	Laida
	24.02.73-TP-GS-PU	13	14	0

TECHNINIO PROJEKTO

„MOKSLO PASKIRTIES PASTATO, KLAIPĖDOS M. DANĖS G. 29., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS “
SKIRTINGŲ STATINIO PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ DERINIMŲ IRAŠŲ LENTELĖ

Nr.	Projekto dalis	PDV V. Pavardė	Parašas
2.	Sklypo plano dalis	D. Zubavičienė	
3.	Statinio architektūros dalis	D. Zubavičienė	
4.	Statinio konstrukcijų dalis	R. Čerlinskas	
5.	Technologinė dalis	T. Navidčenko	
6.1.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	A. Lekstutis	
6.2.	Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	A. Lekstutis	
7.1.	Šikumos gamybos dalis	A. Lekstutis	
7.2.	Šikumos tinklų dalis	A. Lekstutis	
8.1.	Šildymo dalis	A. Lekstutis	
8.2.	Vėdinimo dalis	A. Lekstutis	
8.3.	Oro kondicionavimo dalis	A. Lekstutis	
9.	Elektrotechninė dalis	T.Martinaitis	
10.1.	Lauko elektroninių ryšių dalis	T.Martinaitis	
10.2.	Elektroninių ryšių dalis	T.Martinaitis	
11.	Apsauginės signalizacijos dalis	T.Martinaitis	
12.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	T.Martinaitis	
13.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	T.Martinaitis	
14.	Gaisrinės saugos dalis	R. Vasiliauskas	
15.	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R. Gaurelis	
16.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	M. Laučys	



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Progresyvūs projektai“
info@pprojektai.lt

Į
reg. Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Informuojame, kad pritariame parengto techninio projekto „Mokslo paskirties pastato Klaipėdos m., Danės g. 29, rekonstravimo projektas“ sprendiniams. Projektą galima teikti bendrosios ekspertizės atlikimui.

Pagarbiai

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Inesa Gustaitienė, tel. (0 46) 39 63 03, el. p. inesa.gustaitiene@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08, faks. (0 46) 41 00 47, el. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710823

